



入居企業
募集中!

倉敷駅前 創業するなら

くらしきベンチャーオフィス



〒710-0055
倉敷市阿知1丁目7-2 くらしきシティプラザ西ビル8F
TEL / FAX: (086)427-0841

●3つのメリット + α



1.安価

家賃は約**3万1千円** (20㎡)
(水道光熱費、ネット接続料を含む)



2.便利

JR倉敷駅から**徒歩1分**
近くに銀行、郵便局、コンビニあり



3.信頼

倉敷市が運営する**公的施設**
専任マネージャー在席
水・金 8時30分~17時30分
日 10時00分~12時00分

+ α

入居者同士の交流
→ 刺激、発見、励み...



●入居企業の声 (R2.8.12現在)

【1号室: 社会保険労務士キャリア設計オフィス・森脇昌子さん】



メリットは、「立地」と「人」です。
倉敷に貢献したい、と思っていた私にとって、活動の拠点としても、訪れていただく人にとっても最高の立地です。また、インキュベーション・マネージャーや入居者、倉敷市の担当の方等とのご縁があり、細やかなアドバイスをいただけます。次の行動への新たな視点となり、自分自身の励みともなるので、本当にありがたいです。

【5号室: 桜技研・村上裕之さん】



機械設計図面・不具合改修図の作成業務をしています。機械設計業界では、国内受注から海外へとワークフローが移行しはじめています。人材育成が会社の安定・発展に大きく関係します。同じフロアに他業種の方々が間近にいて、良い刺激が受けられています。立地条件や安価な家賃に関しても、運転資金を抑えられ、設計者の人材育成に力を入れられます。

【6号室: 彩葉・筒井美穂さん】



簡単・手軽に本格的な日本茶を味わえるドリップ式ティーバッグiro-drip緑茶を企画・販売しています。一人で創業すると相談する相手がいないため、悩みを抱え込んでしまいましたが、他の創業者と意見交換や情報交換を通じて、交流を深め、励まし合える環境が魅力です。駐車場がない点は不便ですが、運動不足解消のため、天気の良い日は自転車で通勤したいと思います。



【7号室: ウィルテック株式会社】



橋梁補修工事・水路補修工事をメインに施工管理を行う法人です。急増するコンクリート構造物の劣化に対して、一般土木と比べ施工管理できる技術者が少ない中で、当社は専門知識を熟知した施工管理資格者や施工方法の提供により同業他社との優位性があります。法人と共に成長を図ります！



入居の要件、手続、見学等のご相談は、お気軽に下記まで



倉敷市役所 商工課
(086)426-3405



くらしきベンチャーオフィス
kvo-im@kvo.jp



kvo 倉敷
で検索



くらしきベンチャーオフィス

くらしきベンチャーオフィス（KVO）とは？

- インキュベーション（創業支援）施設です。
- 起業家の成長を支援します。
- 倉敷市が運営しています。

主な支援内容

1. 創業を考えている人、経営課題がある人には・・・

- 創業の準備や手順の説明
- 事業計画（創業、新規事業）の作成支援
- 販売促進や各種経営相談
- 支援機関（商工団体、金融機関、専門家等）の紹介
- 各種補助金申請書類の作成助言

2. 入居を考えている人には・・・※空き室がある時

- 入居条件・手順の説明
- 『入居用申請書類』（KVOのホームページからダウンロード）の作成支援などのお手伝いをしています。

入居の要件

- 高梁川流域市町に住民票／法人登記があること
- KVOを主たる事業拠点とすること
- 代表者が自ら事業に当たること
- 入居申込時において事業開始／法人設立後5年を経過していないこと
- 法人の場合は、株式・合名・合資・合同会社、企業組合、一般社団法人、NPO法人のいずれかであること
- 市町村税を滞納していないこと
- 暴力団関係者ではないこと

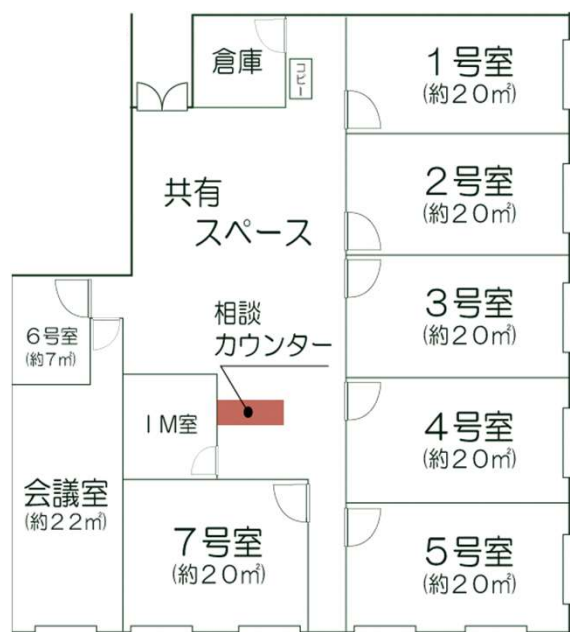
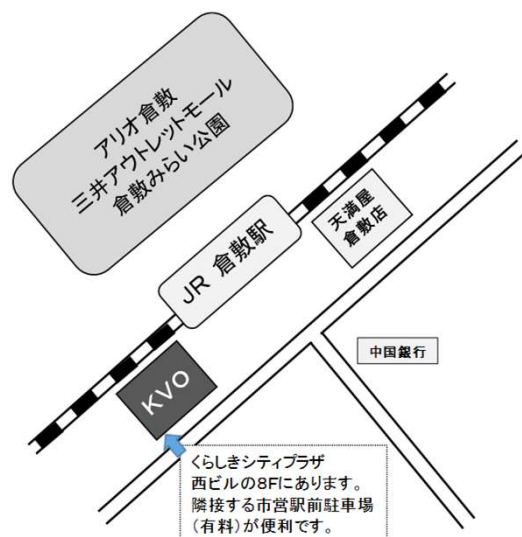
入居対象事業

次のいずれにも該当しない事業

- 弁護士、司法書士、行政書士、弁理士、公認会計士、税理士、社会保険労務士、不動産鑑定士、土地家屋調査士等の専門的資格を有する者が、当該専門的資格に係る業務のみを行うこととしている事業
- 事業内容に独自性又は新規性が認められない事業
- 支援施設に不特定の者又は多数の者の出入りが想定される事業
- 販売代理店及びフランチャイズ契約に基づく事業
- 法令及び公序良俗に反する事業
- 射幸心をあおるおそれがある事業

家賃等

- 家賃：月額31,429円（6号室以外で約20㎡）、月額10,476円（6号室。約7㎡）で水道光熱費とネット接続料込み
出産、疾病等で使用できない期間について減免有（最大3か月）
- 敷金：家賃3ヶ月分
- 共用会議室：使用料無料（予約制。会議や商談用）
- 入居期間：原則3年以内+延長1年（要審査）



KVOは倉敷で創業したい人、創業後まもない人を応援します！